

## **Relazione del Revisore al Rendiconto della gestione 2023**

Alla Assemblea degli Iscritti dell'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PARMA (di seguito detto l'Ordine degli Architetti di Parma)

### **RELAZIONE DEL REVISORE**

Il Rendiconto generale 2023, che viene portato alla vostra approvazione, è costituito dal Conto del Bilancio, dal Conto Economico, dallo Stato Patrimoniale, dalla Nota Integrativa in forma abbreviata comprensiva della Relazione sulla Gestione, a norma dell'art. 30, comma 1) del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del vostro Ordine (di seguito detto anche solo "regolamento").

Il Conto del bilancio è corredato dalla Situazione Amministrativa, come previsto dall'art. 30 comma 2) del Regolamento.

Il Rendiconto della Gestione è stato approvato dal Consiglio dell'Ordine nella seduta del 10/04/2024 e messo a disposizione del Revisore nella sua forma completa in data 24/04/2024.

Il Revisore ha proceduto all'esame dei suddetti documenti, riscontrando la rispondenza delle cifre in essi contenute con quanto ricavato dalle risultanze contabili e

### **TENUTO CONTO**

- che durante l'esercizio le funzioni dell'organo di revisione sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nel regolamento all'art. 54 lettera c) e pertanto hanno riguardato la vigilanza "sulla regolarità, finanziaria ed economica della gestione relativamente all'acquisizione delle entrate, all'effettuazione delle spese, all'attività contrattuale, all'amministrazione dei beni, alla completezza della documentazione, agli adempimenti fiscali ed alla tenuta della contabilità";
- delle variazioni al bilancio di previsione 2023, come da pareri agli atti (un parere di variazione e due richieste di utilizzo del fondo di riserva);
- che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- che la Nota Integrativa contiene le informazioni atte ad una lettura esaustiva del periodo di gestione in esame indicando quanto richiesto dall'art. 34 del regolamento.

### **RISULTATI DELLA GESTIONE**

Il rendiconto generale dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Parma per l'esercizio 2023 presenta i seguenti risultati di sintesi:

<b>risultato finanziario di competenza</b>	<b>11.549,84</b>
<b>risultato di amministrazione</b>	<b>550.258,01</b>
<b>risultato di cassa</b>	<b>652.039,57</b>
<b>risultato economico</b>	<b>9.782,84</b>

<b>totale attività</b>	<b>667.493,76</b>
<b>totale passività</b>	<b>117.235,75</b>
<b>consistenza netta patrimoniale</b>	<b>550.258,01</b>

#### Risultato della gestione finanziaria di competenza

Il risultato della gestione di competenza, presenta un avanzo di **euro 11.549,84** come risulta dai seguenti elementi:

<b>RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA</b>	<b>2023</b>
Entrate accertate di competenza (+)	338.028,97
Uscite impegnate di competenza (-)	326.479,13
<b>Saldo avanzo di competenza</b>	<b>11.549,84</b>

Si riassumono di seguito i totali delle somme contenute nei conti della gestione di competenza:

<b>DETTAGLIO GESTIONE COMPETENZA</b>		
		<b>2023</b>
Riscossioni competenza 2023	(+)	322.574,78
Pagamenti competenza 2023	(-)	240.677,12
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	81.891,66
Residui attivi anno 2023	(+)	15.454,19
Residui passivi anno 2023	(-)	85.802,01
<i>Differenza</i>	<i>[C]</i>	-70.347,82
<b>Saldo avanzo di competenza</b>		<b>11.543,84</b>

#### Risultato di amministrazione

Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2023, presenta un avanzo di **euro 550.258,01** come risulta dai seguenti elementi:

<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>IN CONTO</b>		<b>Totale</b>
	<b>RESIDUI</b>	<b>COMPETENZA</b>	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2023			<b>600.762,53</b>
RISCOSSIONI	4.053,83	322.574,78	326.628,61
PAGAMENTI	34.674,45	240.677,12	275.351,57
<b>Fondo di cassa al 31 dicembre 2023</b>			<b>652.039,57</b>
RESIDUI ATTIVI	0	15.454,19	15.454,19
RESIDUI PASSIVI	31.433,74	85.802,01	117.235,75
<i>Differenza</i>			<b>-101.781,56</b>
<b>Avanzo/disavanzo d'amministrazione al 31 dicembre 2023</b>			<b>550.258,01</b>
<b>Parte vincolata</b>			<b>401.950,00</b>
<b>Parte disponibile</b>			<b>148.308,01</b>

In sede di riaccertamento dei residui il Consiglio ha deliberato di vincolare per le quote non ancora incassate a quella data (10/04/2024) l'importo di Euro 1.950,00, gli altri vincoli rimangono immutati rispetto al precedente esercizio. Riepilogando la parte vincolata dell'avanzo risulta così suddivisa:

- avanzo vincolato per nuova sede Euro 350.000,00
- avanzo vincolato di garanzia Euro 20.000,00
- avanzo vincolato per la valorizzazione professione architetto Euro 30.000,00
- avanzo vincolato per quote non incassate Euro 1.950,00

Il risultato di amministrazione ha avuto la seguente evoluzione nel corso degli ultimi 5 anni:

<b>EVOLUZIONE DEL RISULTATO D'AMMINISTRAZIONE</b>					
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Risultato di amministrazione (+/-)	<b>506.000,40</b>	<b>522.965,82</b>	<b>536.018,22</b>	<b>540.475,17</b>	<b>550.258,01</b>
di cui:					
a) Parte accantonata	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Parte vincolata	50.000,00	50.000,00	52.500,00	51.750,00	51.950,00
c) Parte destinata a investimenti	310.000,00	310.000,00	350.000,00	350.000,00	350.000,00
<b>e) Parte disponibile (+/-) *</b>	<b>146.000,40</b>	<b>162.965,82</b>	<b>133.518,22</b>	<b>138.725,17</b>	<b>148.308,01</b>

**Aggiungendo all'avanzo di amministrazione iniziale (euro 540.475,17) l'avanzo di competenza dell'esercizio (euro 11.543,84) e la variazione dei residui attivi e passivi dell'esercizio (- euro 1.767,00e – euro 0,00) si ottiene l'avanzo di amministrazione finale.**

#### ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

A norma dell'art. 35 l'Ente, in sede di rendicontazione, è tenuto annualmente a "compilare la situazione dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza, distinti per esercizio di provenienza e per capitolo".

Rispetto a tale obbligo, il revisore riporta di seguito la situazione dell'anzianità dei residui da cui si riscontra una sana gestione vista l'inesistenza di residui attivi di anzianità non superiore a 1 anno.

<b>ANALISI ANZIANITA' DEI RESIDUI</b>							
<b>RESIDUI</b>	<b>Esercizi precedenti</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Totale</b>
<b>ATTIVI</b>							
Titolo 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.806,63	<b>14.806,63</b>
Titolo 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	647,56	<b>647,56</b>
<b>Totale Attivi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.454,19</b>	<b>15.454,19</b>
<b>PASSIVI</b>							
Titolo 1	6.832,34	3.210,56	3.888,02	6.529,46	9.094,30	43.962,27	<b>40.028,99</b>
Titolo 2	0,00	694,06		0,00	0,00	0,00	<b>694,06</b>
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	250,00	935,00	41.839,74	<b>25.385,14</b>
<b>Totale Passivi</b>	<b>6.832,34</b>	<b>3.904,62</b>	<b>3.888,02</b>	<b>6.779,46</b>	<b>10.029,30</b>	<b>85.802,01</b>	<b>117.235,75</b>

## Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2023 risulta così determinato:

SALDO DI CASSA	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
<b>Fondo di cassa 1° gennaio</b>			<b>600.762,53</b>
Riscossioni	4.053,83	322.574,78	326.628,61
Pagamenti	34.674,45	240.677,12	275.351,57
<b>Fondo di cassa al 31 dicembre</b>			<b>652.039,57</b>
di cui per cassa vincolata			0

## STATO PATRIMONIALE

Di seguito si riporta lo stato patrimoniale come previsto a norma dell'art. 33 del Regolamento che evidenzia la consistenza degli elementi attivi e passivi:

<i>Attivo</i>	31/12/23	31/12/22
Immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00
Immobilizzazioni materiali	0,00	0,00
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Rimanenze	0,00	0,00
Crediti	15.454,19	5.820,83
Altre attività finanziarie (non immobilizzate)	330.102,00	330.102,00
Disponibilità liquide	321.937,57	270.660,53
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>667.493,76</b>	<b>606.583,36</b>
Ratei e risconti	0,00	0,00
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>667.493,76</b>	<b>606.583,36</b>
<i>Passivo</i>	31/12/23	31/12/2022
<b>Patrimonio netto</b>	<b>550.258,01</b>	<b>540.475,17</b>
Fondo rischi e oneri	0,00	0,00
Trattamento di fine rapporto	26.790,65	22.769,62
Debiti	90.445,10	43.338,57
<b>Ratei, risconti e contributi agli investimenti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale del passivo</b>	<b>667.493,76</b>	<b>606.583,36</b>

Con riferimento allo Stato Patrimoniale il revisore ha verificato relativamente:

- alle Disponibilità liquide, la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31/12/2023 delle disponibilità liquide con le risultanze dei conti correnti bancari;
- ai Crediti, la corrispondenza tra residui attivi e l'ammontare dei crediti di funzionamento;
- ai Debiti, la corrispondenza tra residui passivi e il saldo dei debiti.

**CONTO ECONOMICO**

Di seguito si riporta il conto economico della gestione anch'esso come previsto a norma dell'art. 33 del Regolamento che evidenzia la dimostrazione dei risultati economici conseguiti durante il 2023:

<b>CONTO ECONOMICO</b>			
		<b>2023</b>	<b>2022</b>
A	VALORE DELLA PRODUZIONE	261.288,06	225.568,89
B	COSTI DELLA PRODUZIONE	261.330,85	222.978,60
<b>Risultato della gestione</b>		<b>-42,79</b>	<b>2.590,29</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>		
	proventi finanziari	10.400,63	2.305,74
	oneri finanziari	0	0
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>		
	Rivalutazioni	-	-
	Svalutazioni	-	-
<b>Risultato prima delle imposte</b>		<b>10.357,84</b>	<b>4.896,03</b>
	IRES	575,00	439,08
<b>Risultato d'esercizio</b>		<b>9.782,84</b>	<b>4.456,95</b>

**Riconciliazione risultato economico e risultato della gestione di competenza**

La riconciliazione fra il risultato economico e il risultato della gestione di competenza è desumibile dalla seguente tabella:

<b>Descrizione</b>	<b>Anno 2023</b>
Risultato economico	9.782,84
Ammortamento beni	0,00
Uscite in conto capitale	0,00
Sopravvenienze attive derivanti dalla gestione dei residui	0,00
Sopravvenienze passive derivanti dalla gestione dei residui (*)	+1.767,00
<b>Avanzo di competenza</b>	<b>11.549,84</b>

**PARERE**

Esposto quanto sopra, con le precisazioni fatte, il Revisore esprime comunque **parere favorevole** all'approvazione del Rendiconto generale della gestione per l'anno 2023, così come predisposto dal Tesoriere e deliberato dal Consiglio, attestandone la corrispondenza alle risultanze della gestione ed invita pertanto l'assemblea all'approvazione dei documenti di bilancio proposti.

Parma, 26 aprile 2024

**IL REVISORE**

Paola Ragionieri