BILANCIO PREVENTIVO 2022 DELL' ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI PARMA

1. Tabella dimostrativa del presunto risultato di amministrazione

2. Preventivo finanziario gestionale

3. Quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria

4. Preventivo economico in forma abbreviata

5. Pianta Organica del personale

6. Relazione del Tesoriere

7. Relazione programmatica del Presidente

BORGO RETTO, 21/A - 43121 PARMA
T +39 0521 283087
F +39 0521 285199

info@archiparma.it - archparma@pec.aruba.it
www.archiparma.it
CF 80012550341

Anno 2021

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO

AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2021

Fondo Cassa Iniziale	546.117,71
+ Residui Attivi Iniziali	12.131,50
- Residui Passivi Iniziali	35.283,39
= Avanzo/Disavanzo di amministrazione iniziale	522.965,82
+ Entrate accertate nell'esercizio	269.480,98
- Uscite impegnate nell'esercizio	166.648,92
+/- Variazioni dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio	0,00
-/+ Variazioni dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio	0,00
= Avanzo/Disavanzo di amministrazione alla data del 31/10/2021	625.797,88
+ Entrate presunte per il restante periodo	5.839,00
- Uscite presunte per il restante periodo	93.300,18
+/- Variazioni dei residui attivi, presunte per il restante periodo	0,00
-/+ Variazioni dei residui passivi, presunte per il restante periodo	0,00
= Avanzo/Disavanzo di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2021	**€ 538.336,70**

L'avanzo di amministrazione risulta in parte vincolato:	
Parte Vincolata	
NUOVA SEDE	350.000,00
FONDO GARANZIA	20.000,00
VALORIZZAZIONE PROFESSIONE ARCHITETTO	30.000,00
Totale Parte Vincolata	**400.000,00**
Parte Disponibile	**138.336,70**
Totale Risultato di Amministrazione	**€ 538.336,70**

ANNO 2022

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE

		Residui presunti finali dell'anno 2021	Previsioni definitive dell'anno 2021	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2022	Previsioni di cassa per l'anno 2022
Avanzo iniziale di amministrazione presunto					*538.336,70*	
Fondo Cassa iniziale presunto						*562.226,70*
01 001 0010	Contributi associativi Iscritti	6.000,00	204.000,00	5.875,00	209.875,00	209.875,00
01 001 0030	Contributi associativi nuovi iscritti		5.500,00	1.825,00	7.325,00	7.325,00
01 001	CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	6.000,00	209.500,00	7.700,00	217.200,00	217.200,00
01 002 0010	Diritti per rilascio visti - opinamento parcelle		1.000,00		1.000,00	1.000,00
01 002 0020	Diritti per rilascio certificati		250,00		250,00	250,00
01 002 0040	Entrate istituzionali da corsi di formazione e aggiornamento		7.500,00		7.500,00	7.500,00
01 002 0070	Altre entrate		300,00		300,00	300,00
01 002	ENTRATE DERIVANTI DA PRESTAZIONI ISTITUZIONALI		9.050,00		9.050,00	9.050,00
01 003 0020	Interessi attivi su conti correnti bancari		200,00		200,00	200,00
01 003 0040	Interessi e premi su investimenti		3.000,00		3.000,00	3.000,00
01 003	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		3.200,00		3.200,00	3.200,00
01 004 0010	Rimborso Albo Professionale - Diritti di segreteria		2.000,00	-1.500,00	500,00	500,00
01 004	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI		2.000,00	-1.500,00	500,00	500,00
01	**TITOLO I - ENTRATE CORRENTI**	**6.000,00**	**223.750,00**	**6.200,00**	**229.950,00**	**229.950,00**
03 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente		8.200,00		8.200,00	8.200,00
03 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo		4.000,00		4.000,00	4.000,00
03 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti		4.500,00		4.500,00	4.500,00
03 001 0060	Ritenute sindacali		300,00		300,00	300,00
03 001 0080	Ritenute diverse		2.300,00		2.300,00	2.300,00
03 001 0120	Quote di competenza del Consiglio Nazionale		32.000,00	1.500,00	33.500,00	33.500,00
03 001 0200	Entrate varie per conto terzi		8.500,00	-6.000,00	2.500,00	2.500,00
03 001 0240	IVA Split Payment		15.600,00		15.600,00	15.600,00
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO		75.400,00	-4.500,00	70.900,00	70.900,00
03	**TITOLO III - PARTITE DI GIRO**		**75.400,00**	**-4.500,00**	**70.900,00**	**70.900,00**
Riepilogo Complessivo dei Titoli						
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI		6.000,00	223.750,00	6.200,00	229.950,00	229.950,00
TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE						
TITOLO III - PARTITE DI GIRO			75.400,00	-4.500,00	70.900,00	70.900,00
Totale		***6.000,00***	***299.150,00***	***1.700,00***	***300.850,00***	***300.850,00***
	TOTALE ENTRATE	**6.000,00**	**299.150,00**	**1.700,00**	**300.850,00**	**300.850,00**

ANNO 2022

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE

	Residui presunti finali dell'anno 2021	Previsioni definitive dell'anno 2021	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2022	Previsioni di cassa per l'anno 2022
Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale presunto		3.500,00		4.500,00	
Utilizzo dell'avanzo di cassa iniziale presunto					13.790,00
TOTALE GENERALE	**6.000,00**	**302.650,00**	**1.700,00**	**305.350,00**	**314.640,00**

ANNO 2022

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE

				Residui presunti finali dell'anno 2021	Previsioni definitive dell'anno 2021	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2022	Previsioni di cassa per l'anno 2022
11	001	0010	Indennità attività consiglieri		20.000,00		20.000,00	20.000,00
11	001	0040	Assicurazione organi istituzionali		3.600,00		3.600,00	3.600,00
11	001		USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE		23.600,00		23.600,00	23.600,00
11	002	0010	Stipendi ed altri assegni fissi al personale		51.400,00	600,00	52.000,00	52.000,00
11	002	0040	Quota annuale indennità di anzianità - TFR	16.900,00	3.600,00	100,00	3.700,00	
11	002	0070	Oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Ente	2.400,00	13.300,00	200,00	13.500,00	15.900,00
11	002	0075	Irap a carico ente	630,00	4.435,00	65,00	4.500,00	5.130,00
11	002	0080	Assicurazione INAIL		310,00		310,00	310,00
11	002	0090	Corsi per personale dipendente		405,00		405,00	405,00
11	002		ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	19.930,00	73.450,00	965,00	74.415,00	73.745,00
11	003	0010	Acquisto di libri, riviste, altre pubblicazioni e banche dati		1.000,00		1.000,00	1.000,00
11	003	0020	Spese acquisto stampati, cancelleria e noleggi vari		2.000,00		2.000,00	2.000,00
11	003	0040	Spese per attività di collaborazione e consulenza di professionisti	7.500,00	24.300,00		24.300,00	31.800,00
11	003	0050	Compenso Webmaster, manutenzione e sviluppo sito e posta elettronica		2.800,00		2.800,00	2.800,00
11	003	0070	Spese telefoniche e collegamenti telematici	500,00	3.600,00		3.600,00	4.100,00
11	003	0080	Spese gestione servizio PAGOPA		1.000,00		1.000,00	1.000,00
11	003	0090	Spese per l'energia elettrica, gas, acqua e tassa rifiuti	500,00	3.700,00		3.700,00	4.200,00
11	003	0110	Premi di assicurazione		400,00		400,00	400,00
11	003	0120	Manutenzione e riparazione macchine d'ufficio, attrezzature e sede ordine	260,00	4.600,00	400,00	5.000,00	5.260,00
11	003	0130	Spese di pulizia locali Sede	200,00	3.000,00		3.000,00	3.200,00
11	003	0200	Spese per affitto locali Sede		11.000,00		11.000,00	11.000,00
11	003	0210	Canone software Contabilità e Albo		2.500,00		2.500,00	2.500,00
11	003	0211	Spese di aggiornamento Sistema Informatico		1.000,00		1.000,00	1.000,00
11	003	0220	Competenze e Spese bancarie		2.000,00		2.000,00	2.000,00
11	003	0230	Elaborazione Paghe e formalità varie	1.000,00	1.000,00		1.000,00	2.000,00
11	003		USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI	9.960,00	63.900,00	400,00	64.300,00	74.260,00
11	004	0010	Spese per organizzazione manifestazioni attinenti all'architettura		9.000,00	1.000,00	10.000,00	10.000,00
11	004	0020	Rimborso spese per viaggi e trasferte istituzionali		2.000,00	2.000,00	4.000,00	4.000,00
11	004	0030	Spese di rappresentanza		2.500,00		2.500,00	2.500,00
11	004	0040	Servizio informativo bandi e concorsi		2.200,00		2.200,00	2.200,00
11	004	0060	Spese per la formazione professionale degli iscritti		14.000,00	1.000,00	15.000,00	15.000,00
11	004	0070	Spese per realizzazione sigilli (timbri) iscritti		1.200,00		1.200,00	1.200,00
11	004	0080	Spese per PEC - CNS iscritti		4.000,00		4.000,00	4.000,00
11	004	0090	Quota contributi associativi Federazione		4.000,00	200,00	4.200,00	4.200,00
11	004		USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI		38.900,00	4.200,00	43.100,00	43.100,00
11	006	0020	Spese Varie		1.000,00		1.000,00	1.000,00

ANNO 2022

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE

			Residui presunti finali dell'anno 2021	Previsioni definitive dell'anno 2021	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2022	Previsioni di cassa per l'anno 2022
11 006		SPESE VARIE		1.000,00		1.000,00	1.000,00
11 007	0010	Imposte, tasse e tributi vari		1.000,00		1.000,00	1.000,00
11 007		ONERI TRIBUTARI		1.000,00		1.000,00	1.000,00
11 008	0020	Spese postali e di spedizione		200,00		200,00	200,00
11 008	0030	Comunicazione istituzionale e promozione della figura dell' Architetto		20.000,00		20.000,00	20.000,00
11 008		SPESE COMUNICAZIONE E INFORMAZIONE		20.200,00		20.200,00	20.200,00
11 010	0100	Fondo di riserva stanziamenti insufficenti		1.700,00	635,00	2.335,00	2.335,00
11 010		FONDO DI RISERVA STANZIAMENTI INSUFFICIENTI		1.700,00	635,00	2.335,00	2.335,00
11		**TITOLO I - USCITE CORRENTI**	**29.890,00**	**223.750,00**	**6.200,00**	**229.950,00**	**239.240,00**
12 001	0010	Acquisto di immobilizzazioni tecniche		1.000,00	1.000,00	2.000,00	2.000,00
12 001	0020	Acquisto di mobili e arredi		500,00		500,00	500,00
12 001	0040	Acquisto software e licenze		2.000,00		2.000,00	2.000,00
12 001		ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE		3.500,00	1.000,00	4.500,00	4.500,00
12		**TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE**		**3.500,00**	**1.000,00**	**4.500,00**	**4.500,00**
13 001	0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente		8.200,00		8.200,00	8.200,00
13 001	0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo		4.000,00		4.000,00	4.000,00
13 001	0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti		4.500,00		4.500,00	4.500,00
13 001	0060	Ritenute sindacali		300,00		300,00	300,00
13 001	0080	Ritenute diverse		2.300,00		2.300,00	2.300,00
13 001	0120	Quote di competenza del Consiglio Nazionale		32.000,00	1.500,00	33.500,00	33.500,00
13 001	0200	Uscite varie per conto terzi		8.500,00	-6.000,00	2.500,00	2.500,00
13 001	0240	IVA Split Payment		15.600,00		15.600,00	15.600,00
13 001		USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO		75.400,00	-4.500,00	70.900,00	70.900,00
13		**TITOLO III - PARTITE DI GIRO**		**75.400,00**	**-4.500,00**	**70.900,00**	**70.900,00**
Riepilogo Complessivo dei Titoli							
TITOLO I - USCITE CORRENTI			29.890,00	223.750,00	6.200,00	229.950,00	239.240,00
TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE				3.500,00	1.000,00	4.500,00	4.500,00
TITOLO III - PARTITE DI GIRO				75.400,00	-4.500,00	70.900,00	70.900,00
Totale			***29.890,00***	***302.650,00***	***2.700,00***	***305.350,00***	***314.640,00***
		TOTALE USCITE	**29.890,00**	**302.650,00**	**2.700,00**	**305.350,00**	**314.640,00**

ANNO 2022	PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE				
	Residui presunti finali dell'anno 2021	Previsioni definitive dell'anno 2021	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2022	Previsioni di cassa per l'anno 2022
TOTALE GENERALE	**29.890,00**	**302.650,00**	**2.700,00**	**305.350,00**	**314.640,00**

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

ENTRATE	2022		2021	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	217.200,00	217.200,00	209.500,00	209.500,00
ENTRATE DERIVANTI DA PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	9.050,00	9.050,00	9.050,00	9.050,00
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	500,00	500,00	2.000,00	2.000,00
A) Totale entrate correnti	**229.950,00**	**229.950,00**	**223.750,00**	**223.750,00**
B) Totale entrate c/capitale				
ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	70.900,00	70.900,00	75.400,00	75.400,00
C) Totale entrate partite di giro	**70.900,00**	**70.900,00**	**75.400,00**	**75.400,00**
(A+B+C) TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE	**300.850,00**	**300.850,00**	**299.150,00**	**299.150,00**
UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL'ANNO	4.500,00		3.500,00	
Disavanzo di cassa presunto nell'anno		13.790,00		300,00
Totale a pareggio	**305.350,00**	**314.640,00**	**302.650,00**	**299.450,00**

USCITE	2022		2021	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	23.600,00	23.600,00	23.600,00	23.600,00
ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	74.415,00	73.745,00	73.450,00	70.250,00
USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI	64.300,00	74.260,00	63.900,00	63.900,00
USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	43.100,00	43.100,00	38.900,00	38.900,00
SPESE VARIE	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
ONERI TRIBUTARI	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
SPESE COMUNICAZIONE E INFORMAZIONE	20.200,00	20.200,00	20.200,00	20.200,00
FONDO DI RISERVA STANZIAMENTI INSUFFICIENTI	2.335,00	2.335,00	1.700,00	1.700,00
A1) Totale uscite correnti	**229.950,00**	**239.240,00**	**223.750,00**	**220.550,00**
ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	4.500,00	4.500,00	3.500,00	3.500,00
B1) Totale uscite c/capitale	**4.500,00**	**4.500,00**	**3.500,00**	**3.500,00**
USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	70.900,00	70.900,00	75.400,00	75.400,00
C1) Totale uscite partite di giro	**70.900,00**	**70.900,00**	**75.400,00**	**75.400,00**
(A1+B1+C1) TOTALE USCITE COMPLESSIVE	**305.350,00**	**314.640,00**	**302.650,00**	**299.450,00**
Totale a pareggio	**305.350,00**	**314.640,00**	**302.650,00**	**299.450,00**

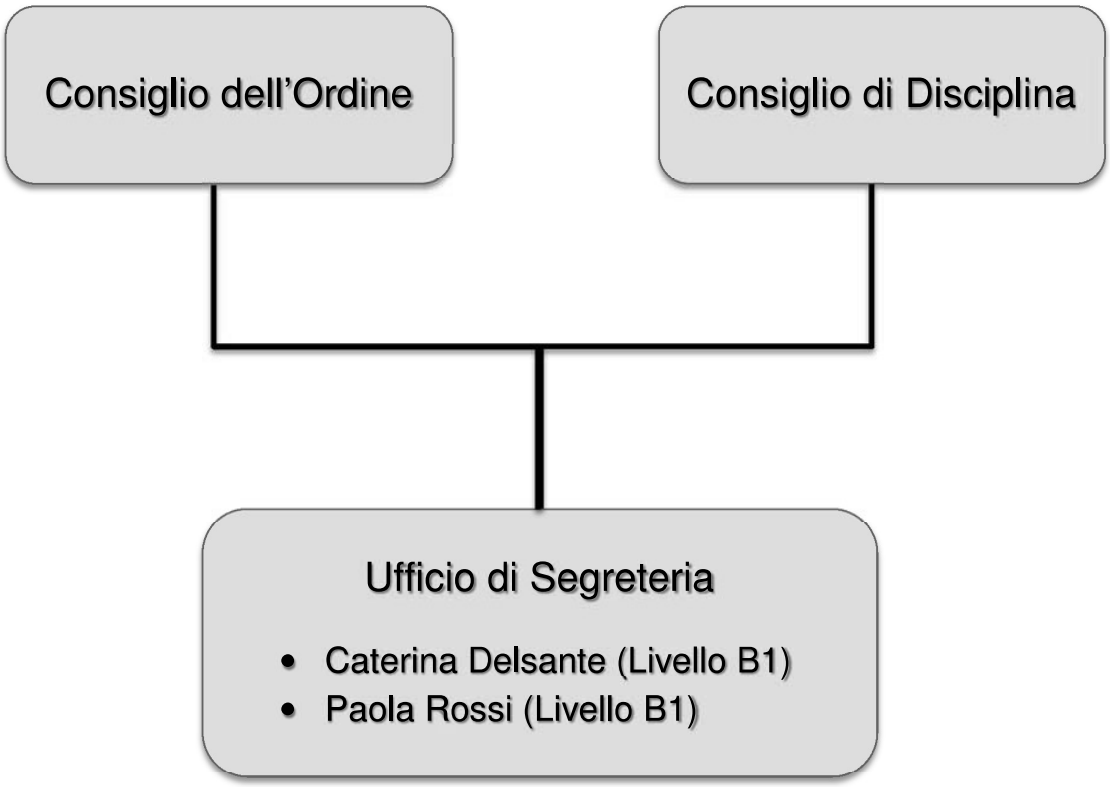
RISULTATI DIFFERENZIALI	2022		2021	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
(A - A1) Saldo di parte corrente		**-9.290,00**		**3.200,00**
(B - B1) Saldo movimenti in c/capitale	**-4.500,00**	**-4.500,00**	**-3.500,00**	**-3.500,00**
(A+B) - (A1+B1) Indebitamento/Accreditamento netto	**-4.500,00**	**-13.790,00**	**-3.500,00**	**-300,00**
(A+B+C) - (A1+B1+C1) Avanzo/Disavanzo di competenza	**-4.500,00**	**-13.790,00**	**-3.500,00**	**-300,00**

	ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C.PR BORGO RETTO 21/A 43121 PARMA PR	**Codice fiscale** **Partita iva**	80012550341 02810850343 - -

Bilancio di Previsione 2022 - **CONTO ECONOMICO**

		Esercizio 2022
	CONTO ECONOMICO	
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE	
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	226.750,00
A	**TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE**	226.750,00
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE	
7)	per servizi	152.200,00
9)	per il personale:	
a)	salari e stipendi	52.000,00
b)	oneri sociali	13.810,00
c)	trattamento di fine rapporto	3.700,00
e)	altri costi	4.905,00
9	**TOTALE per il personale:**	74.415,00
10)	ammortamenti e svalutazioni:	
b)	ammort. immobilizz. materiali	4.500,00
10	**TOTALE ammortamenti e svalutazioni:**	4.500,00
14)	oneri diversi di gestione	3.335,00
B	**TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE**	234.450,00
A-B	**TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE**	-7.700,00
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
16)	Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	
d)	proventi finanz. diversi dai precedenti:	
d5)	da altri	3.200,00
d	**TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:**	3.200,00
16	**TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)**	3.200,00
15+16-17±17bis	**TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI**	3.200,00
D)	RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIV. E PASSIV. FINANZIARIE	0,00
A-B±C±D	**TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE**	-4.500,00
21)	Utile (perdite) dell'esercizio	-4.500,00

PIANTA ORGANICA DEL PERSONALE IN SERVIZIO



BORGO RETTO, 21/A - 43121 PARMA

T +39 0521 283087
F +39 0521 285199

info@archiparma.it - archparma@pec.aruba.it
www.archiparma.it
CF 80012550341

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI PARMA

BILANCIO PREVENTIVO 2022

Relazione del Tesoriere

Parma, 24 novembre 2021

Gentili Colleghe, cari Colleghi,
il Bilancio di previsione 2022 che sottoponiamo alla Vostra approvazione è stato redatto secondo quanto previsto dal Regolamento di amministrazione e contabilità approvato dal Consiglio dell'Ordine Architetti P.P.C. di Parma nella seduta consigliare del 6 ottobre 2020.
Il bilancio è stato approvato dal Consiglio dell'Ordine nella seduta del 24/11/2021 e successivamente integrato con ulteriori documenti (relazioni, organigramma del personale).
Il preventivo è stato elaborato in modo da garantire la piena copertura delle spese correnti con le entrate correnti previste per l'anno 2022, attingendo dall'importante avanzo di amministrazione accantonato negli esercizi precedenti per quanto riguarda le spese in conto capitale. A tal fine si sottolinea che, relativamente alle spese straordinarie (oppure ordinarie ma non ricorrenti) e agli investimenti in conto capitale, è consentito attingere agli avanzi di amministrazione degli esercizi precedenti.
L'avanzo di amministrazione al 31/12/2020, ultimo dato consuntivo approvato, ammonta ad euro 522.965,22, con previsione di avanzo di amministrazione al 31.12.2021 pari ad euro 538.336,70 come da tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2021.
Per la redazione del bilancio preventivo 2022 si è partiti da un preconsuntivo 2021 costruito proiettando al 31/12/2021 un rendiconto aggiornato al 31/10/2021.

BORGO RETTO, 21/A - 43121 PARMA
T +39 0521 283087
F +39 0521 285199

info@archiparma.it - archparma@pec.aruba.it
www.archiparma.it
CF 80012550341

Entrate

01 001

Il bilancio inizia con l'analisi del capitolo "entrate", partendo dalle entrate derivanti dalle quote degli iscritti all'Ordine per l'anno 2022, basate sul numero di iscritti dell'anno 2021, adeguato con previsioni di nuove iscrizioni e cancellazioni per l'anno 2022. Per quanto riguarda le previsioni sulle quote associative, il Consiglio ritiene importante continuare a sostenere nei primi tre anni di iscrizione i giovani architetti con meno di 35 anni di età, confermando per questi la quota agevolata di € 200,00 anziché € 250,00 prevista invece per gli iscritti ordinari. Potranno godere della medesima quota agevolata anche tutti gli iscritti che comunicheranno entro il 30 marzo 2022, mediante l'apposita modulistica predisposta, di essere dipendenti pubblici per l'intero anno solare 2022. All'interno di ciascuna quota prevista, sono comprese le spettanze da corrispondere al Consiglio Nazionale Architetti, nella misura di euro 34,00 per gli iscritti ordinari ed euro 17,00 per gli iscritti rientranti nei primi tre anni di iscrizione, indicate fra le "partite di giro".
A partire dall'esercizio 2020 si dà seguito a quanto previsto dal D.lgs. n. 217 del 13.12.2017 e s.m.i., che prevede l'obbligo, per i pagamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni, dell'utilizzo esclusivo della piattaforma PagoPA. Pertanto gli iscritti dal 2020 sono tenuti al pagamento della quota annuale esclusivamente tramite l'utilizzo della piattaforma PagoPA, seguendo le indicazioni che verranno per tempo inviate a corredo dell'avviso di pagamento della quota.

01 002

Nel capitolo "entrate" sono stati inoltre previsti introiti da attività di rilascio visti, opinamenti parcelle, certificati ed altre entrate. Nel capitolo 2 sono inserite, tra le attività istituzionali, anche le entrate da corsi di formazione e aggiornamento professionale in quanto le nuove interpretazioni normative le considerano come tali qualora realizzate a rimborso delle spese sostenute.

01 003

Fra i redditi e i proventi patrimoniali sono previsti gli interessi attivi sui c/c bancari e sugli investimenti effettuati, con capitale garantito, presso Banca Generali e Alleanza Assicurazioni.

BORGO RETTO, 21/A - 43121 PARMA
T +39 0521 283087
F +39 0521 285199

info@archiparma.it - archparma@pec.aruba.it
www.archiparma.it
CF 80012550341

01 004
Fra le poste correttive e compensative di spese correnti sono indicati i rimborsi spese che si prevede di incassare relativamente ai diritti di segreteria.

Come ormai noto dal mese di Ottobre 2016 il nostro Ordine territoriale ha aperto partita Iva, per l'esercizio dell'attività commerciale. In considerazione di quanto già esaminato sopra relativamente alla formazione professionale, per l'anno 2022 non viene prevista attività commerciale; questo anche, prudenzialmente, tenendo conto delle difficoltà del momento di pandemia internazionale, che non ci consente di prevedere altre entrate commerciali per sponsorizzazioni o servizi vari. Il Consiglio dell'Ordine ha tuttavia optato per il mantenimento della Partita Iva in modo che, qualora se ne manifestassero le opportunità, si possano riattivare prontamente le attività commerciali.
Per quanto riguarda la gestione dell'attività dell'Ordine per l'anno 2022 sono pertanto previste entrate correnti per € 229.950,00.

Uscite
Le previsioni di uscita per l'anno 2021 ammontano ad € 229.950,00 relativamente alle uscite correnti, in linea con le entrate correnti di cui sopra, ad euro 4.500,00 per le uscite in conto capitale, prevedendo di utilizzare parte dell'avanzo di amministrazione.

11 001
Il primo capitolo di spesa prevede una copertura idonea per le attività del Consiglio dell'Ordine. Si conferma anche per il 2022 l'indennità per i membri del Consiglio dell'Ordine. Gli importi e le modalità di erogazione delle indennità sono state regolamentate inizialmente nell'anno 2018 con apposite delibere (65-18-2018, 71-19-2018, 72-19-2018) e rinnovate nell'anno 2020 con la delibera 56-14-2020. Vengono contemplate anche le assicurazioni relative alla responsabilità degli organi istituzionali.

11 002
Le decisioni del Consiglio in merito alla formazione del Bilancio preventivo hanno riservato particolare attenzione a specifiche coperture finanziarie per il personale dipendente,

tenendo in considerazione le due figure di segreteria costituenti l'organico attuale dell'Ordine (entrambe inquadrate con Livello B1).

11 003

In questo capitolo sono dettagliate tutte le previsioni di spese ordinarie necessarie per garantire il corretto e regolare funzionamento dell'Ordine stesso e della sede, compresa la manutenzione e la corretta gestione delle attrezzature in dotazione, gli affitti, le utenze, i consumi, le spese di pulizia, i contratti di servizi e di consulenza. La voce più rilevante di questo capitolo riguarda gli affidamenti esterni di consulenze e collaborazioni relativi alla assistenza contabile e fiscale, alla revisione legale dei conti, al servizio privacy/antiriciclaggio/anticorruzione, al RSPP esterno, a consulenze legali.

11 004

Nel capitolo 004 si evidenziano le uscite relative a prestazioni istituzionali, ossia le spese previste con l'intento di garantire servizi agli iscritti, valorizzare e promuovere la professione rappresentata, mantenere i rapporti con gli altri Ordini della Regione Emilia-Romagna attraverso l'iscrizione alla Federazione Regionale.

11 006

Fra le spese varie si ricomprendono le uscite di modesta entità non ricomprese nelle altre voci.

11 007

Sono comprese in questa voce imposte, tasse e tributi vari che si generano nella gestione annua relativamente all'imposta di registro del contratto di locazione, alla tassazione sugli interessi attivi su c.c. e investimenti patrimoniali ed altri tributi vari.

11 008

Vengono qui esposte le spese previste per formali comunicazioni verso gli iscritti e verso terzi, oltre alla voce rilevante relativa alla comunicazione istituzionale e promozione della figura dell'architetto.

11 010

Il Fondo di riserva evidenziato nel capitolo 010 rappresenta una riserva eventualmente a sostegno e copertura di altre voci di spesa non capienti.

12 001

Con il titolo 12 sono evidenziate le previsioni di spesa in conto capitale, relative a immobilizzazioni, finalizzate all'acquisto di attrezzature tecniche e tecnologiche, piuttosto che arredi e software, con potenziale utilità pluriennale.

03+13 001

In calce alle previsioni di entrate correnti e di uscite correnti e in conto capitale sono indicate le partite di giro, ossia somme che si prevede di incassare ma non di nostra spettanza o che si prevede di pagare per conto terzi (p. es. la parte della quota associativa incassata dal nostro ordine ma di spettanza del CNA).

Relativamente al consistente avanzo di amministrazione, stante l'impossibilità, alla data di approvazione del bilancio preventivo, di effettuare previsioni di spesa puntuali con particolare riferimento alla nuova sede, si è stabilito di modificare la parte di avanzo a tale scopo vincolato, incrementandolo da euro 310.000 ad euro 350.000; gli altri vincoli restano invariati ossia fondo garanzia euro 20.000,00 e fondo valorizzazione professione architetto euro 30.000,00.
In seguito a tali vincoli, il presunto avanzo di amministrazione disponibile ammonterà, all'inizio dell'anno 2022, ad euro 138.336,70.

Il Tesoriere
Arch. Gino Occhialini

BORGO RETTO, 21/A - 43121 PARMA
T +39 0521 283087
F +39 0521 285199

info@archiparma.it - archparma@pec.aruba.it
www.archiparma.it
CF 80012550341

RELAZIONE PROGRAMMATICA
DEL PRESIDENTE DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI PARMA

ALLEGATA AL BILANCIO PREVISIONALE PER L'ANNO 2022

Gentili Colleghe, Cari Colleghi,

in questa occasione annuale che ci vede entrare in relazione a distanza, a causa del recente aggravarsi della situazione dei contagi, sono costretto a portarvi i saluti miei e dei colleghi del Consiglio ancora una volta da uno schermo.
Il 2021 è stato un anno complesso in cui le difficoltà nate nel 2020 per la nostra professione si sono per molti versi ridotte e noi tutti abbiamo lentamente capito come adattarci e trasformarci. La capacità di cavalcare il cambiamento a cui facevo riferimento proprio un anno fa e che contraddistingue anche la figura dell'architetto, in un certo senso ci sta salvando da situazioni di immobilità e di peggioramento che tristemente notiamo in altri settori. Ancora lenta infatti sarà la comprensione delle perdite e dei danni subiti, per esempio, dal mondo dell'educazione e dai nostri figli e nipoti che per quasi due anni hanno vissuto in una situazione segnata dal distacco, dalla solitudine, dalla paura e dall'impossibilità di tornare a una vita "normale", senza contare i disagi e i vuoti nell'apprendimento.

Nel caso della nostra categoria il sentire comune è quello di una generale ripresa delle attività, avviata con le manovre governative che raccogliamo sotto il cappello dei **Bonus edilizi** e in particolare del Superbonus110%, introdotto dal Decreto Rilancio.
Un riscontro diretto relativo alla ripartenza dei progetti di recupero e riqualificazione degli immobili è stato attivato dagli incentivi fiscali del Superbonus110%, che stanno consentendo di ristrutturare non soltanto un patrimonio ingente, ma anche un settore intero. D'altro canto, la nostra categoria ha ricevuto beneficio dalla spinta al fare così generatasi che ha portato dopo molti anni chi è proprietario di una casa a tornare a investire sull'immobile per renderlo efficiente da un punto di vista energetico.
Accogliendo quindi con favore l'estensione nel tempo degli incentivi edilizi, giorni fa, come Ordine, abbiamo sollecitato l'attenzione del Governo e del Ministero dell'Economia e Finanze alla **Legge di Bilancio 2022**, inviando osservazioni tecniche e proposte di modifica che abbiamo sintetizzato in alcuni punti e che sostanzialmente vertono sulla necessità di non introdurre nuovi adempimenti e nuovi obblighi, sul nuovo decreto prezzi e sui prezzari regionali e DEI come riferimenti.
Certamente ha inciso sulle nostre scelte e su quelle dei nostri committenti l'avvicinarsi della **COP26, la Conferenza delle Nazioni Unite sui cambiamenti climatici del 2021**, che si è tenuta recentemente a Glasgow e che ha visto il raggiungimento di un accordo tra i 197 paesi partecipanti.
La conferenza di portata mondiale ha tenuto alta in questi mesi l'attenzione di tutti sull'urgenza di prendere provvedimenti poiché le valutazioni scientifiche hanno reso assodato che i cambiamenti climatici, nella loro portata ed evoluzione, sono imputabili alle **attività umane** (produzione e consumo di energia, attività industriali, trasporti, edilizia, agricoltura). La necessità di mettere a disposizione risorse economiche per sviluppare i previsti piani climatici è apparsa urgente. Un tema che il nostro Ordine ha fortemente sentito in questi anni e sul quale ci siamo espressi in tutte le occasioni pubbliche che abbiamo avuto, tra cui il Festival per lo Sviluppo Sostenibile a Parma o le occasioni legate ai progetti del KilometroVerdeParma, nel Consorzio del quale siamo entrati lo scorso anno.

Anche se deve affrontare ogni giorno molti ostacoli legati all'intensificarsi della complessità professionale, il settore dell'edilizia sta certamente vivendo un momento di intenso lavoro che ci ripaga di molti anni di stanca e di mancanza di entusiasmo causati da una crisi decennale. Ciò che mi interessa sottolineare però è che, come architetti, non possiamo certo farci bastare l'ebbrezza generata da questa situazione che trasforma ogni giorno di più la nostra figura in quella di un tecnico, in grado certamente di dialogare con altre figure competenti in ambiti d'ingegneria, di economia e di legislazione, ma sempre meno interessato alla qualità dell'abitare intesa come creazione di spazi di interesse in cui vivere.
Qualità degli spazi e dei luoghi che invece continua a essere al centro di chi, come il nostro Ordine, sostiene da sempre l'importanza dello strumento del **concorso pubblico in due gradi** come migliore percorso per il governo del territorio. Fin dalla sua nascita abbiamo partecipato ai lavori dell'ONSAI, l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria che vigila sulle criticità dei bandi pubblicati e abbiamo offerto consulenza e supporto alle amministrazioni che si sono dimostrate interessate. Negli ultimi anni anche in provincia di Parma sembra che l'atteggiamento di scetticismo dei Comuni stia cambiando: ricordiamo il concorso del Comune di Langhirano per Piazza Leoni, il bando per la "Scuola nel parco", quello per la rigenerazione urbana dell'area "Blu Parma" e infine quello appena concluso del Comune di Fontevivo per il recupero dell'immobile che fu la chiesa del Convento dei Cappuccini, il quale, oltre a chiedere un progetto di restauro, valorizza la proposta di nuova destinazione d'uso dell'edificio con scopi culturali per incidere sulla qualità della vita degli abitanti.

Ora che gli incarichi non ci mancano, almeno a un certo livello e per quanto riguarda studi di una certa dimensione, non dobbiamo dimenticare **il tempo dedicato alla ricerca e alla formazione** come le azioni politiche, culturali e di comunicazione da intraprendere per tenere alta l'attenzione del pubblico sulla nostra identità e sulla nostra figura.
È quello che abbiamo cominciato a fare con il gruppo di persone che ha costituito il neoeletto Consiglio, che resterà in carica fino al 2025, e che ringrazio nuovamente per l'impegno preso. Molte persone hanno deciso di dar seguito all'esperienza del consiglio precedente e questo ci sta dando grande sostegno. Con i nuovi ingressi abbiamo aperto le attività al **coinvolgimento dei giovani**. Si sono aggiunte figure che fanno riferimento e sono iscritti all'Ordine di Parma ma che hanno i più diversi orizzonti lavorativi, da Mendrisio, a Milano a Firenze. Aver accolto persone più fresche di studi, ma anche impegnate in ambienti professionali e di ricerca diversi da quelli che conosciamo a Parma, ci sta soprattutto offrendo la possibilità di esplorare nuovi terreni culturali.
Siamo molto felici di aver ospitato lo scorso ottobre, nell'ambito della XV edizione della manifestazione "Il rumore del lutto", l'incontro tra due figure così lontane, eppure così capaci di stimolare riflessioni, **la fotografa Letizia Battaglia e l'architetto Mario Botta**.
Avendo trovato nel tema del sacro un argomento affine a entrambi, è stato possibile imbastire una conversazione libera ma molto ricca di suggerimenti e rimandi, in cui abbiamo potuto ripercorrere la storia recente della Sicilia e di una certa cultura italiana, ma anche riflettere su cosa sia sacro oggi, su come siano vissuti i nostri luoghi di culto, sia esso religioso oppure laico. La collaborazione con l'Accademia Mendrisio Alumni avviata quest'anno è stata fondamentale per organizzare un incontro di questo peso e sarà un ponte verso tutte le attività culturali immaginate da ora in avanti.
In tema di cultura e di rapporto con la professione, era già avviato ma si è rinsaldato quest'anno il rapporto con l'Università di Parma e in particolare con il suo Dipartimento di Architettura e Ingegneria, con il quale, e in collaborazione con l'Ordine degli Ingegneri di Parma, abbiamo organizzato la **rassegna MADLab**, un ciclo di incontri dedicati alla teoria del restauro, in cui sono stati analizzati alcuni cantieri recenti e particolarmente significativi avviati nella nostra città, dalle Ex

carceri di San Francesco, al Ponte romano, all'Ospedale Vecchio (l'ultimo dei quali si terrà il 17 dicembre) con lo scopo di inserirli nel dibattito disciplinare contemporaneo tra approccio conservativo e neo-filologico.
Nonostante la situazione di allerta, siamo felici di essere riusciti a organizzare il consueto **viaggio di studio dell'Ordine alla Biennale di Architettura** di Venezia, che pur essendo stata un'edizione molto controversa ha avuto un forte riscontro di interesse. Auspichiamo di poter riprendere viaggi di questo tipo anche all'estero, non appena ci sarà consentito in sicurezza, perché siamo certi della validità dell'esperienza sia in termini professionali che di consolidamento dei rapporti tra di noi.
Nella fase di transizione e di passaggio di consegne tra il precedente e il nuovo consiglio anche la tematica della **Formazione** sta trovando una propria nuova definizione, a partire dalla continuità con quanto conquistato in precedenza. **Corsi periodici** come quello dedicato al Superbonus che è di fatto un aggiornamento continuo delle normative e dei comportamenti da mettere in atto nell'esercizio ordinario della professione si inseriscono nel nostro programma insieme a seminari di interesse più specifico, come quello sulla **comunicazione della figura e del ruolo dell'architetto**, che ampliano i confini disciplinari aprendo la nostra attività alla collaborazione con altre figure complementari.

Tra le nostre priorità c'è quella di fornire al pubblico parmense uno sguardo sul dibattito a livello nazionale e se possibile anche internazionale. Dopo un percorso di approfondimento e sostegno ad attività legate alla rigenerazione urbana, siamo convinti che questo tema si stia evolvendo in soluzioni che trovano nella riappropriazione spaziale un mezzo per la connessione sociale. Assistiamo infatti al fiorire di esempi, fuori dai confini nazionali ma anche più vicini a noi, di grandi complessi industriali che si riconvertono in spazi collettivi in cui l'abitare è solo una delle funzioni inserite, che non può esistere da sola senza servizi comunitari di supporto. Un tema che è stato affrontato dall'Amministrazione cittadina, per esempio in progetti come quello denominato Mosaico Abitativo Solidale ammesso al finanziamento del PINQuA, il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
La città riveste già e rivestirà sempre di più in futuro un ruolo chiave nel contrasto alle disuguaglianze, nella lotta al cambiamento climatico e nella transizione digitale che sono i temi al centro del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Infatti, solo il 3% della superficie terrestre è occupato da città, ma le città sono responsabili del 75% delle emissioni globali. Allora diventa prioritario riutilizzare e usare in modo più efficiente le aree già urbanizzate e affrontare il disordine insediativo per migliorare, per tutti e non solo per pochi, la qualità della vita. Il nostro ruolo come Ordine dovrebbe essere sempre di più quello di coordinare intorno alla pratica del progetto i tre soggetti principali, **pubblico, privato e società**, affinché l'obiettivo sia quello di valorizzare lo spazio condiviso e di prossimità a beneficio di tutti. La nostra comunità professionale è quella che meglio può inserirsi a fare da collante tra questi universi che spesso viaggiano su binari differenti.

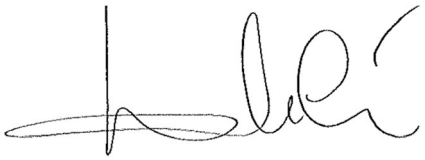
Esistono poi invece delle attività e dei progetti avviati nel precedente nostro mandato e ancora in corso di svolgimento e sui quali vorrei fare il punto.
Con l'ultima sottoscrizione da parte dell'Università di Bologna, si è completato l'accordo di convenzione con gli atenei dell'Emilia-Romagna per lo svolgimento dei **tirocini abilitanti alla professione** che gli architetti possono effettuare presso gli studi professionali. Iniziativa che ha riscosso un buon successo iniziale nella nostra provincia, poi rallentato dalla decisione del Ministero di approvare le prove di abilitazione in sola forma e a mezzo web. In attesa che i prossimi esami ritornino a essere effettuati in presenza, dobbiamo annotare che sono allo studio ulteriori novità nel

processo di abilitazione professionale che prevedono la possibilità di inserire all'interno del corso di laurea la disciplina dell'esercizio della professione.
Con piacere rendo noto poi che il consiglio dell'Ordine degli Architetti di Parma, come già altri Ordini, ha deliberato di riconoscere il titolo professionale al femminile. Pertanto, su scelta e per iniziativa volontarie di chi sceglierà di utilizzare **il termine *architetta*,** l'Ordine avvierà le pratiche di modifica alla registrazione nell'albo e farà produrre il timbro aggiornato.
Con il rinnovo del Consiglio dell'Ordine si rinnova anche il **Consiglio di Disciplina** che, come sapete, è l'organo istituzionale che ha il compito di istruire e decidere delle questioni disciplinari a carico degli iscritti all'Albo. Il nuovo Consiglio di Disciplina è stato nominato dal Presidente del Tribunale di Parma sulla base delle adesioni ricevute tra gli iscritti al nostro Ordine e sarà così composto:
Pier Luigi Bontempi, Presidente
Emma Bacchi
Filippo Cabassa
Manuela Cozzi
Giulia Ghidini
Umberto Marossa
Davide Massera
Laurenza Nuzzo
Cristina Orlandi
Alessandro Tassi Carbone
Stefania Zardi.

E quali membri supplenti:
Francesca Giannini
Gabriella Incerti
Franco Lori
Giovanna Maini
Giuseppe Zappia

Il nuovo **Consiglio di Disciplina** verrà convocato nei prossimi giorni per procedere all'insediamento. Fino a quel momento resta ufficialmente in carica il precedente Consiglio che ha di fatto concluso, proprio in previsione del termine di mandato, tutti i procedimenti in atto.
Ai colleghi che terminano l'incarico, dopo questi quattro impegnativi anni, vanno i miei più sinceri ringraziamenti che si uniscono a quelli di tutto il Consiglio dell'Ordine e della nostra segreteria per il competente lavoro profuso a favore di tuti gli iscritti.
Al nuovo Consiglio di Disciplina, al quale porgo i migliori auguri di un buon lavoro, va il nostro benvenuto e la piena collaborazione, nel caso fosse necessario, per un agevole passaggio di consegne che i consiglieri in uscita si sono resi, da subito, disponibili a fornire.

Passando ora a orizzonti più grandi, a seguito delle elezioni tra i 105 Ordini italiani che si sono svolte a Venezia ai primi di novembre, la presidenza di Parma insieme ai presidenti di Macerata e di Pordenone ha ricevuto l'incarico di formare il nuovo **Ufficio di Presidenza** presso il Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori (CNAPPC).
Compito dell'Ufficio di Presidenza è il coordinamento tra il CNAPPC e gli Ordini italiani, attraverso una serie di attività che si identificano nel presiedere e organizzare le Conferenze Nazionali degli Ordini, guidare i lavori dei Gruppi Operativi e Gruppi di lavoro, costituiti in ambito nazionale, e definire

di concerto con il CNAPPC le azioni e gli interventi sui temi che interessano la professione di architetto.
È un incarico importante che nasce anche dal riconoscimento del lavoro che l'Ordine di Parma ha profuso nel precedente mandato con la partecipazione a diversi Gruppi Operativi e di Lavoro in ambito CNAPPC e in ambito di Federazione Architetti dell'Emilia-Romagna, della quale abbiamo assunto nell'ultimo anno il Coordinamento. Un merito che va quindi condiviso con il Consiglio precedente che ancora ringrazio.
Non posso nascondere come essere membro dell'Ufficio di Presidenza sia un incarico oneroso in termini di responsabilità e di impegno, che mi vedrà 1 o 2 giorni alla settimana presente in sede CNAPPC a Roma, ma che ho accettato per dare continuità al lavoro svolto dal nostro Consiglio e da tanti altri colleghi architetti di ogni regione con i quali abbiamo collaborato.
Il rinnovo dell'Ufficio di Presidenza è stato conseguente a quello avvenuto nel maggio di quest'anno del Consiglio Nazionale degli Architetti PPC. Il mandato del CNAPPC che avrà scadenza nel 2026 inizia una nuova fase di governo e guida degli Ordini nazionali. La maggioranza della nuova formazione di governo è quella che anche l'Ordine di Parma ha sostenuto nell'ultima tornata elettorale e con la quale è nostra intenzione continuare a collaborare, nella convinzione che sia necessario tornare ad affermare l'importanza della professione dell'architetto a livello politico e il valore dell'architettura in termini sociali.
Con lo scopo di realizzare e sostenere gli orizzonti da cui siamo partiti, e i nuovi progetti che il Consiglio sta avviando, è stato costruito il Bilancio preventivo per l'anno 2022 che vi è stato appena sottoposto.
Con la speranza che questa sia davvero l'ultima Assemblea degli iscritti che siamo costretti a organizzare a distanza e che presto si possa festeggiare un nuovo corso, vi ringrazio per l'attenzione che avete dedicato all'ascolto di questo rendiconto, da cui mi auguro potrà scaturire un proficuo dibattito. Le mie ultime parole sono dedicate a un sincero augurio di un sereno Natale e di un buon nuovo anno a tutti voi e alle vostre famiglie.

Daniele Pezzali, Presidente dell'Ordine Architetti PPC Parma